

# Bajo del mar

"El viajero lo saborea todo con sus veinte sentidos, y encuentra aún que son pocas, aunque sea capaz, por ejemplo, y por eso se contenta con los cinco que trajo al nacer, de oír lo que ve, de ver lo que oye, oler lo que siente en las puntas de los dedos y saborear en la lengua la sal que en este momento exacto está oyendo y viendo en la ola que viene del mar abierto" (José Saramago)

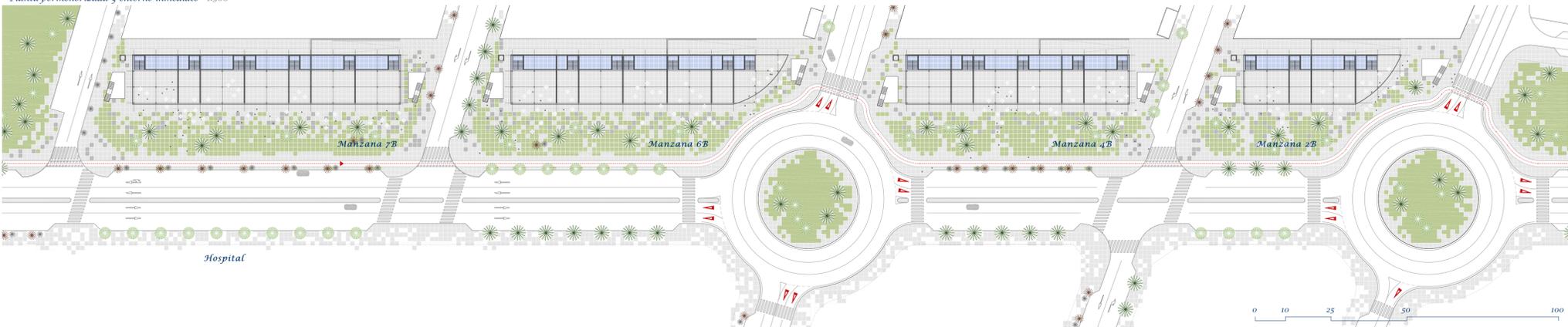
El lugar objeto de concurso, que se encuentra fuera del contexto urbano de la ciudad de Gandía, reclama una intervención capaz de cualificar el conjunto de edificios y espacios públicos que rodean al nuevo hospital comarcal y crear una conexión con la zona comercial y de ocio en esta parte de la ciudad.

La población de Gandía no se podría concebir sin su playa, es una ciudad de marcado carácter marítimo, lo que nos sirve de inspiración para dotar de identidad a los nuevos edificios recayentes a la avenida objeto de intervención, que se encuentra a unos tres kilómetros de la playa y en la que casi se puede sentir la brisa del mar.

Los edificios, de dos plantas, se disponen a lo largo del bulevar respetando las alineaciones previstas en el plan. Sus grandes fachadas acristaladas, quedarán ocultas en la planta superior por una serie de elementos de tela metálica ondulada, que recuerdan al vaiven de las olas en el mar, al movimiento de las velas en los barcos, a las redes de pescadores, al viento de Levante...



Planta pormenorizada y entorno inmediato 1:900



**SOSTENIBILIDAD**

**Invierno**

En Invierno, gracias a la inclinación del Sol en esta época y a los árboles de hoja caduca, permitimos el paso de la radiación al interior del edificio. Además, la cubierta ventilada evita las pérdidas de energía calorífica en Invierno, cediendo el calor al interior del local. Por otro lado, las placas solares nos ofrecen energía de forma natural aprovechando la gran cantidad de horas de sol que disponemos en la zona.

**Verano**

En Verano, gracias a la inclinación del Sol en esta época y a los árboles de hoja caduca, impedimos el paso de la radiación al interior del edificio. Además, la cubierta ventilada disipa la energía calorífica en Verano. La doble fachada genera un microclima que evita los cambios bruscos de temperatura. Es posible que en Verano necesitemos aerotermos en las placas solares para disipar el excedente de temperatura.

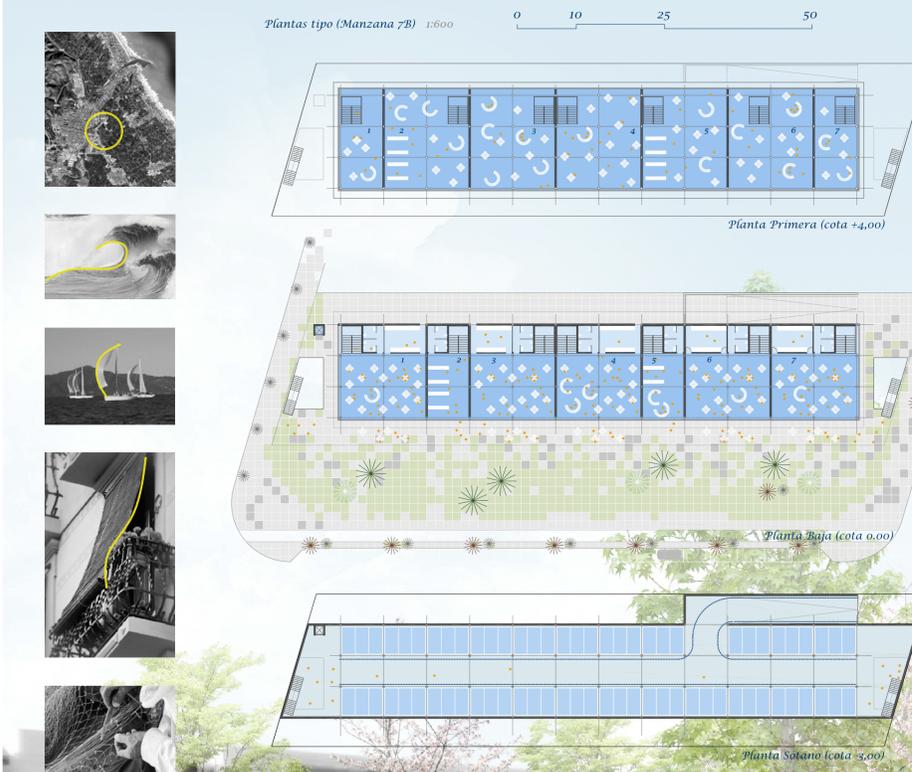
**VENTILACIÓN**

**Invierno**

Tenemos ventilación natural en todo el edificio. En las plantas sobre rasante tenemos ventilación cruzada. Y en el sótano, al tener las escaleras abiertas disponemos de ventilación natural. De esta manera, cumplimos con las exigencias a lo que respecta la calidad del aire interior. La cámara que se forma delante del vidrio funciona como una fachada ventilada.

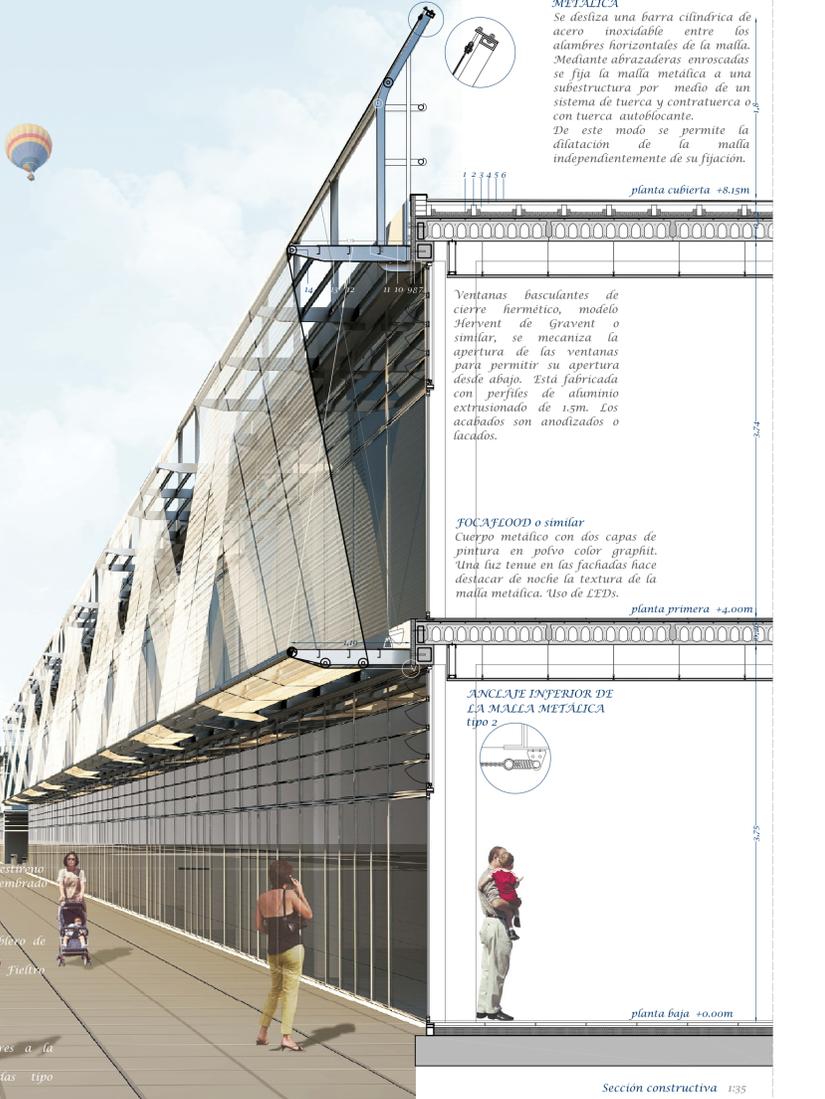
**Verano**

La ventilación cruzada refresca en Verano el edificio, minimizando el aporte energético para refrigerar el local comercial. La malla ventila el aire en la cámara gracias al efecto chimenea, o sea, a la convección natural de los fluidos. El garaje tiene ventilación e iluminación natural de forma que evitamos la contaminación producida por los vehículos tan molesta para el usuario común.



- PEL METÁLICA**
- 01. EGLA-MOONO 4832 de la casa Haver & Boecker o similar. Características técnicas: Peso: aprox. 3,4 kg/m<sup>2</sup>. Superficie abierta: aprox. 66%. Anchura 2,4m.
  - 02. Zuncho perimetral de 20x20cm al cual se ancla la subestructura de la fachada.
  - 03. Aislamiento térmico de placas de poliestireno extrusionado de alta densidad de 4cm en el frente del forjado para atenuar el puente térmico.
  - 04. Placa de anclaje de la subestructura de fachada al frente del forjado.
  - 05. Laminilla de acero galvanizado con malla de 30x30mm y pletinos portantes con sujeción galvanizada atornillada mediante clips.
  - 06. Montantes-subestructura de aluminio anodizado 80x100mm portantes del tejido metálico en la planta cubierta, que a su vez funciona como barandilla en esta misma planta.
  - 07. Perfiles de acero UPN 80/150.
  - 08. Platabanda (medidas variables) 120x100cm con chapa de apoyo. Se suelda a la placa de anclaje anclada en el frente del forjado.
  - 09. Rodillo metálico para malla metálica. Ejes atornillados a montantes.

**EGLA-MOONO 4832**  
de la casa Haver & Boecker o similar.  
Características técnicas:  
Peso: aprox. 3,4 kg/m<sup>2</sup>  
Superficie abierta: aprox. 66%  
Anchura 2,4m



**ANCLAJE SUPERIOR DE LA MALLA METÁLICA**

Se desliza una barra cilíndrica de acero inoxidable entre los alambres horizontales de la malla. Mediante abrazaderas enroscadas se fija la malla metálica a una subestructura por medio de un sistema de tuerca y contratuerca con tuerca autobloqueante. De este modo se permite la dilatación de la malla independientemente de su fijación.

**Ventanas basculantes de cierre hermético, modelo Hervent de Gravent o similar, se mecaniza la apertura de las ventanas para permitir su apertura desde abajo. Está fabricada con perfiles de aluminio extrusionado de 1,5m. Los acabados son anodizados o lacados.**

**FOCALFLOOD o similar**  
Cuerpo metálico con dos capas de pintura en polvo color graphite. Una luz tenue en las fachadas hace destacar de noche la textura de la malla metálica. Uso de LEDs.

**ANCLAJE INFERIOR DE LA MALLA METÁLICA tipo 2**

**ESTRUCTURA**

- 01. Pílderes de hormigón armado de 30x30cm.
- 02. Vigas de hormigón armado perpendiculares a la fachada principal en T con canto total 30cm.
- 03. Forjado de placas alveolares pretensadas tipo PV-20-120cm.

## Concurso de Ideas- Bulevar Sector Sanxo Llop - Gandía - Valencia

Sección constructiva 1:35