

C O N T E X T U A L I Z A C I Ó N

LA INTERVENCIÓN DENTRO DEL DESARROLLO DEL FRENTE MARÍTIMO DE ALTEA

La "Estrategia para el frente marítimo de Altea" cuenta con los siguientes **OBJETIVOS FUNDAMENTALES**:

- 1/ La continuidad de los usos marítimos en la Bahía de Altea
- 2/ La continuidad de la Infraestructura Verde en la Bahía de Altea
- 3/ La consolidación del Eje dotacional entre Altea de Dalt y Altea de Baix
- 4/ La conexión accesible entre Altea de Dalt y Altea de Baix

La creación de una Red de Capilares Urbanos es la estrategia a seguir para operar sobre Altea. Esta estrategia de Acupuntura Urbana consiste en activar de forma consecutiva y ordenada determinados puntos del espacio público en el casco urbano a lo largo del tiempo mediante el desarrollo de unas fases de implantación que permitan alcanzar los objetivos enunciados.

La **RED DE CAPILARES** selecciona aquellos elementos del espacio público capaces de dar respuesta a los 4 objetivos fundamentales, seleccionando un total de 33 que por su condición actual pueden clasificarse en 6 categorías urbanas:

- 1/ Bordo marítimo
- 2/ Conectores Longitudinales
- 3/ Espacios Vacantes
- 4/ Aparcamientos en Plazas
- 5/ Conectores Transversales
- 6/ Futuros Desarrollos

La activación de estos 33 elementos como parte de la Red se desarrollará en el tiempo siguiendo un crecimiento fractal, es decir: extendiéndose y densificándose en cada fase de desarrollo.

En relación a los escenarios de movilidad y fases hemos encuadrado nuestra propuesta en el Escenario C por tratarse del más beneficioso de los 3 propuestos en los análisis recogidos en la Memoria. En este escenario se liberaliza la AP-7, asumiendo el tráfico de tránsito y el trazado de la ronda se mejora y termina. La antigua N-332 se convierte en la "calle 332".

En cuanto a las fases, nuestro sector de Bordo Marítimo se corresponde con la Fase 3 de las 7 propuestas en total a desarrollar en 12 años. La Fase 3 también recoge actuaciones sobre los Corredores Transversales de la C/ Empedrat y C/ Pont de Moncan.

El paseo marítimo es la consolidación programática de los distintos recorridos y reconstrucciones psicoespaciales entre la Altea de Arriba y la Altea de Abajo, se plantea así el desarrollo de:

TRES LÍNEAS DE CONSOLIDACIÓN PROGRAMÁTICA (PARALELAS AL MAR):

- 1/ Renaturalización mediante flora y fauna autóctona de la bósagra histórica entre Dalt y Baix
- 2/ Mejora de los usos peatonales y la habitabilidad del espacios público en los ejes comerciales
- 3/ Remodelación del paseo marítimo y ubicación de 5 catalizadores (conectan con los Grafos)

CINCO GRAFOS TRANSVERSALES (RASCOS CARACTERÍSTICOS):

- 1/ Sonidos: usos y actividades vinculados a la cultura musical
- 2/ **SABOR**: GASTRONOMÍA LOCAL, BANCO DE SEMILLAS, CULTURA DE LA HUERTA, LA HUMADERA, AGROTURISMO
- 3/ **LUZ**: LA LUZ Y EL COLOR DE ALTEA REFLEJADA POR LOS PINTORES Y ARTISTAS RESIDENTES
- 4/ Agua: el mar mediterráneo, la pesca, el río Algar, los canales de riego, el remo, la vela, las fiestas
- 5/ Aire: la brisa de sus playas, el aire de los miradores, y el olor a pólvora de las embojadas

En resumen, se propone la actuación sobre los 33 elementos, las 3 líneas de consolidación programática y los 5 grafos transversales que componen la Red de Capilares Urbanos mediante diferentes etapas que permitan la socialización de la toma de decisiones, el testeo de las mismas y la monitorización de los resultados obtenidos. Se definen así 3 Etapas de implementación:

- 1/ Etapa1: actuaciones previas
- 2/ Etapa2: actuaciones de transformación del espacio público
- 3/ Etapa3: monitorización de los resultados obtenidos

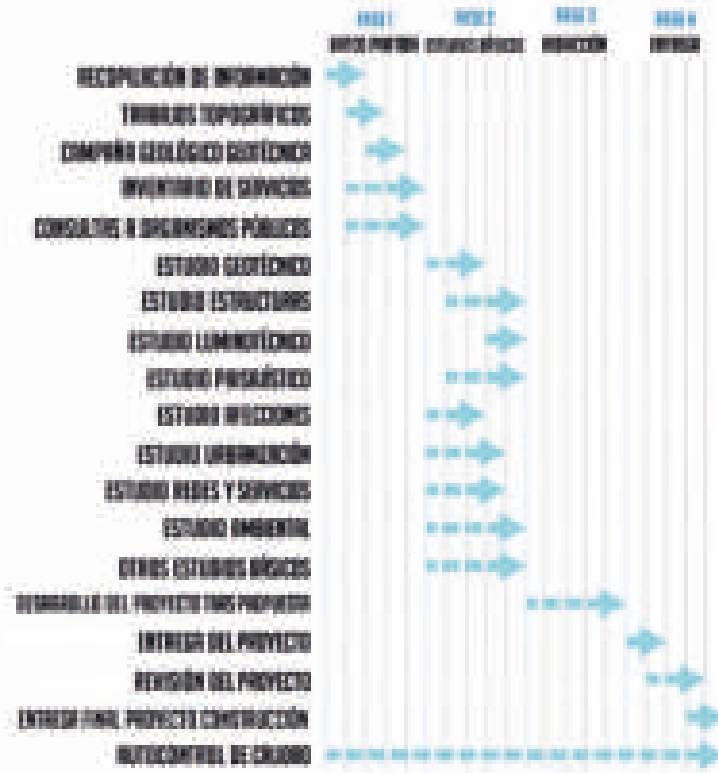
MODELO FACULTATIVO

EQUIPO DE TRABAJO E INTERACCIONES

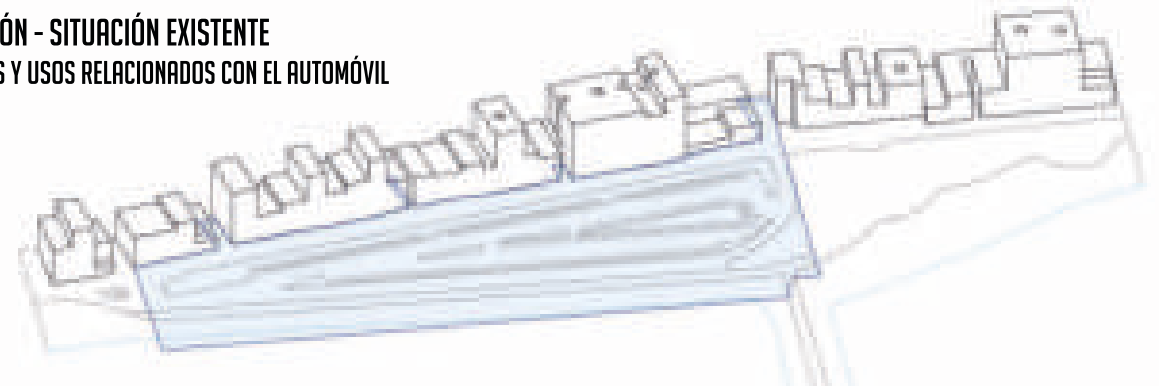


PROGRAMA DE TRABAJOS

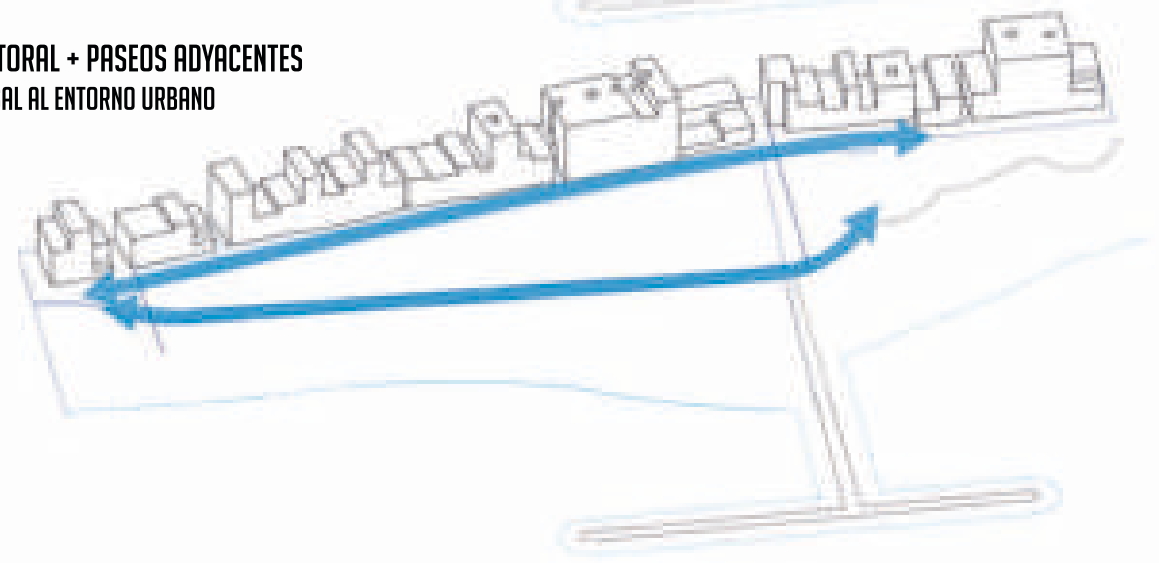
ORGANIZACIÓN Y JERARQUIZACIÓN



01. ENTORNO DE ACTUACIÓN - SITUACIÓN EXISTENTE
ELIMINACIÓN DE VIARIOS Y USOS RELACIONADOS CON EL AUTOMÓVIL



02. UNIÓN CON BORDE LITORAL + PASEOS ADYACENTES
ACCESIBILIDAD UNIVERSAL AL ENTORNO URBANO



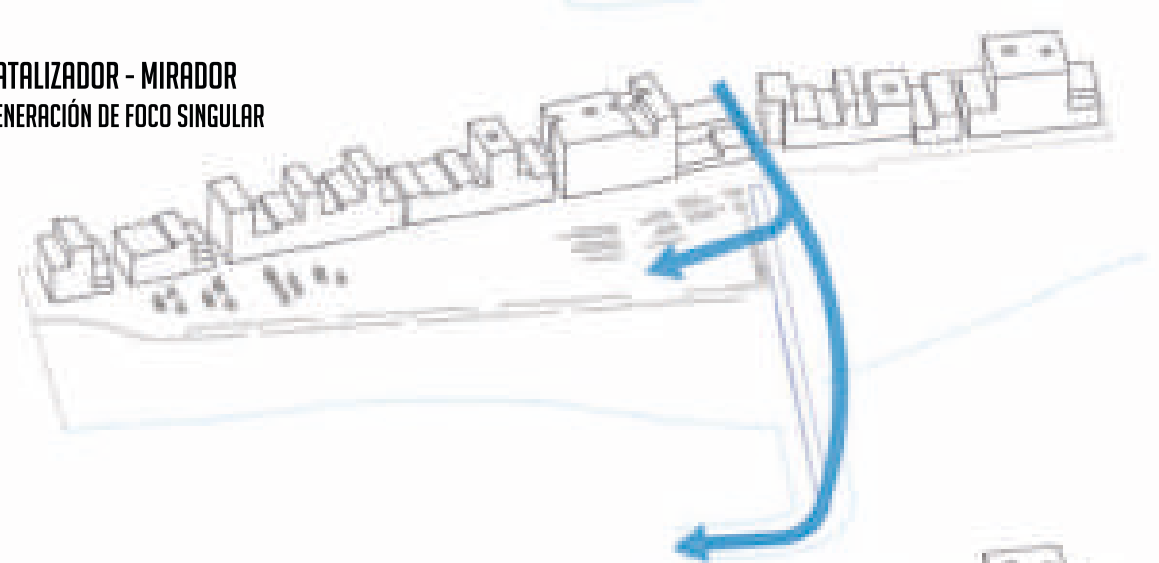
03. CONEXIÓN CON GRAFO SABOR
CATALIZADOR EN EXTREMO SUR DE LA PROPUESTA



04. CONEXIÓN CON GRAFO LUZ
CATALIZADOR EN LADO NORTE DE LA PROPUESTA



05. PROLONGACIÓN DE CATALIZADOR - MIRADOR
APROVECHAMIENTO Y GENERACIÓN DE FOCO SINGULAR



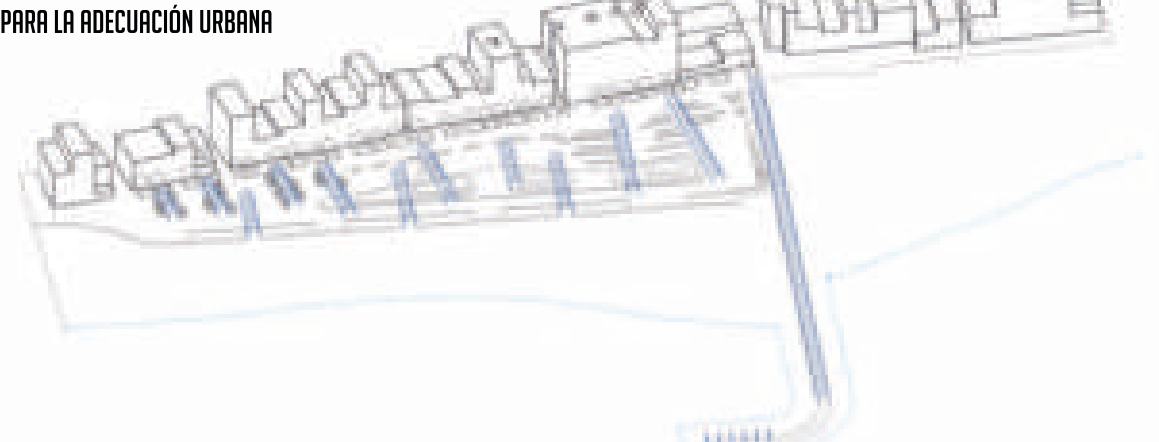
06. COSIDO DE CATALIZADORES Y BORDE MARÍTIMO
EL VERDE COMO UNIÓN DE ELEMENTOS Y SINGULARIZACIÓN



07. UNIFICACIÓN DEL FRENTE MARÍTIMO
GESTIÓN SOSTENIBLE Y ESTÉTICA DE LA FACHADA MARÍTIMA



08. INFRAESTRUCTURA DE ACONDICIONAMIENTO Y SERVICIO
ELEMENTOS AUXILIARES PARA LA ADECUACIÓN URBANA



ANTIPROYECTO PARA LA
REMEDIACIÓN Y
AMPLIACIÓN DEL PASO DEL
MEDITERRÁNEO ENTRE EL
CARRERÓ ANTILLOROS Y LA
TRAYESERA SAN PÉRE EN
ALTA

A
ANTONIO J. NÚÑEZ GONZÁLEZ, COF
FRANCISCO BARRIO LÓPEZ, ARQUITECTO

CONEXIÓN Y TRABADO

PLAYA VERDE

El esquema por el que se organiza la propuesta ha priorizado la actividad hasta el momento, intentando rescatar las conexiones con las lomas ya desmanteladas del Frente Marítimo de Alta, con un borde litoral conectado con el Frente del Mediterráneo. Además, las instalaciones han servido de punto de partida para el resto de la población en dirección perpendicular al mar, por lo que el espacio resultante se considera como una gran especie de conexión que sea y sea entre a punto que hasta el momento componen la propuesta, y así se mejor que cualquier el sea que se genera en la playa para

que ésta pueda ser usada a lo largo de todo el año.

Las playas de Alta se caracterizan por ser de piedra, por lo que para ciertos usos y actividades típicas de playa quedan algo limitadas. Además, acercar la vegetación y el eje perpendicular al mar es un objetivo relevante: un gran espacio verde, apoyado por una vegetación concentrada en zonas puntuales, con una topografía que genere una gran lectura desde el mar, lo naturalmente elevada para que sea una zona también podemos disfrutar de las vistas, pero que cuando disminuya por peso, no perdamos de vista nunca ese horizonte marítimo que caracteriza a Alta. La potencia y tamaño de esta playa verde la convierte en un espacio para ser distribuido a lo largo de todo el año por sus habitantes, donde pueden realizar cualquier actividad al aire libre tanto de manera individual como colectiva.

Por último, pero no menos importante, ya que de su definición depende el correcto funcionamiento del espacio público, están las que conforman como infraestructuras, que regulen y da personalidad al espacio a través de una serie de puentes con una geometría característica de las Frontes Marítimas mediterráneas, y que usen toda la tecnología de la construcción de la propuesta, así como diferentes sistemas de acondicionamiento de espacio público, que no requieren de un consumo energético elevado, tales como: muros de tejidos de cerámica, generación de puentes, vaporización de agua reciclada del agua de lluvia, entre otros. Esta infraestructura se adapta según los servicios a un instalador o a la playa verde que sea toda la propuesta, incluso acompaña los accesos a la futura playa.

INFRAESTRUCTURA

CATALIZADOR DE LA LUZ + ESPIGÓN DE LUZ | SECCIÓN A-A'

ESCALA 1:300

PLAYA VERDE | SECCIÓN B-B'

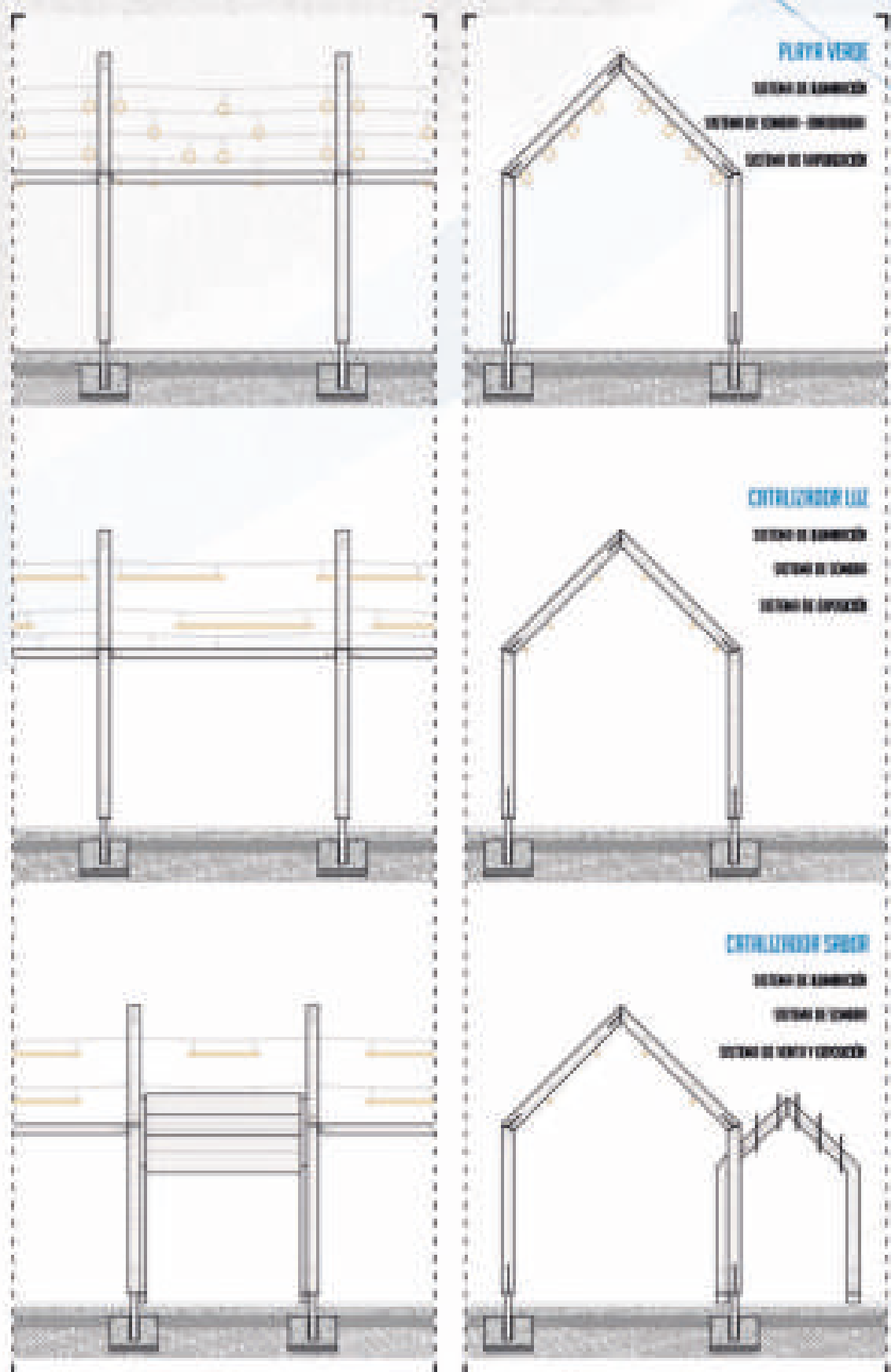
ESCALA 1:300

CATALIZADOR DEL SABOR | SECCIÓN C-C'

ESCALA 1:300

INFRAESTRUCTURA

ESCALA 1:100



CALIDADES DE LA INFRAESTRUCTURA

HORMIGÓN DE LIMPIEZA
ZAPATA DE CIMENTACIÓN DE HORMIGÓN ARMADO
RELLENO DE PIEDRA METÁLICA CON GRADU DE ALTA RESISTENCIA
PIEDRA METÁLICA DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE
ANCLAJES A BASE DE PLACAS Y TORNILLOS PASANTE DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE
PÓRTICO DE MADERA LAMINADA CON PROTECCIÓN FRENTES A LA HUMEDAD Y AMBIENTE MARINO

A'